

תנאים רגילים של תעשיה

מס' בקשה: _____ שם המבקש: _____ תאריך: _____

1. אישור רשות מקרעי ישראל.
2. מלוי פרטים כמקובל.
3. חתימת כל השכנים.
4. אישור בזק.
5. מפה מצבית מעודכנת.
6. רשות כיבוי אש והצלה.
7. אישור הג"א.
8. חניה כחוק- כולל נגישות לרכבים מכבישים ושבילים מאושרים עפ"י תכנית מתאר מאושרת.
9. אישור הגנת הסביבה.
10. אישור משרד הבריאות.
11. אישור תאגיד מי התנור.
11. תוכנית נגישות ע"י מורשה נגישות.
12. הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, איטום ממ"ד.
13. הצהרה לקבלן רשום.
14. חישובים סטטיים.
15. תוכנית ביוב ומים בתוך המגרש עד לחיבור המערכת המרכזית.
16. אישור על הסדר תשלומי חובה.
17. צלום תעודת זהות.
18. בדיקה בשטח.
19. תשלום אגרות והטל השבחה.
20. סימון פחי אשפה.
21. הצהרות בעלות.
22. תוכנית פיתוח מגרש.
23. הבטחת ניקוז כל השטח בתחום המגרש.
24. תכנון קירות תומכים, כולל חישוב סטטי ע"י מהנדס רישוי ומעקה בטיחות בהתאם (ביצוע קירות התומכים לפני התחלת הבניה).
26. יש לקבוע מפלס +0.00- לכניסה הקובעת, ולסמן מפלסים בחתכים/ חזיתות/ קירות תומכים/ כבישים וכו'.