

תאריך : 20.01.2020

לכבוד  
אדרי ורדית איזק  
מנהלת אגף בקרת ועדות מקומיות  
מינהל התכנון

הנדון : הגשת דוח שנתי לשר האוצר

סימוכין : מכתב סמניכלית מינהל התכנון מתאריך 1.1.2020

שלום רב,

במענה למכתבכם שבסימוכין, מצורף דיווחי הוועדה המקומית מעלה חרמון לשר האוצר לשנת 2019.  
הנתונים המפורטים בדוח משקפים נאמנה את פעילות הוועדה.

הדיווחים פורסמו באתר הוועדה המקומית בקישור הבא :  
<http://maale-hermon.complot.co.il/Pages/default.aspx>

ניתן לפנות בבקשות להבהרות ל [yousef@mali-hermon.co.il](mailto:yousef@mali-hermon.co.il)

בברכה,

אלוף במיל משלב יוסף  
מ"מ יו"ר הוועדה המקומית

אלוף במיל משלב יוסף  
יו"ר הוועדה המקומית  
ולבנייה "מעלה חרמון"

22.1.2020

העתק :  
גב' רות חנוך-שורץ – סמניכלית מינהל התכנון

## דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית פרק ב' - שנת 2019

קובץ זה הוא הפרק השני בדוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית.  
הפרק מתייחס לשנת 2019, וכולל את הגליונות הבאים:

- [1. רקע](#)
- [2. תכניות](#)
- [3. עיכובים](#)
- [4. תכניות בינוי ותשריטים](#)
- [5. ישיבות](#)
- [6. נציגים](#)
- [7. אינטרנט ומחשוב](#)
- [8. כח אדם](#)

יש למלא את כל הגליונות בקובץ זה בהתאם להנחיות.  
נוסח הגליונות זהה לשנה שעברה, למעט התייחסות לתכניות בינוי/עיצוב אדריכלי שנוספה בגליון "4 - בינוי ות  
לתשומת לבכם - [אין לצרף לדוח קבצים נוספים](#).

### הסבר על הדוח

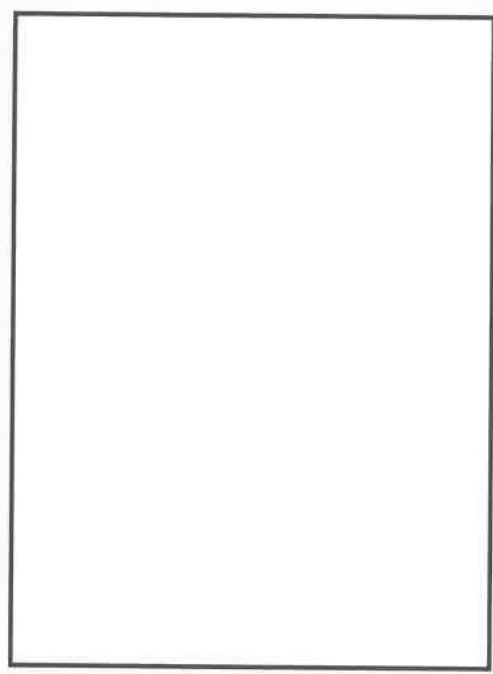
הדוח מכיל שני פרקים ונספח (סה"כ שלושה קבצים):  
פרק א' כולל נתוני רישוי וביצוע: היתרים, בקשות להיתר, התחלות וגמר בנייה  
פרק ב' כולל את שאר הנושאים - תכניות, ישיבות, נציגים, אינטרנט ומחשוב, כוח אדם.  
פרק א' מסכם תקופה של 6 חודשים - יולי עד דצמבר 2019.  
פרק ב' מסכם תקופה של 12 חודש - כל שנת 2019 - בדומה לדוח השנתי הקודם.  
הקובץ השלישי - נספח שימושים חורגים - מיועד לוועדות מקומיות במחוזות חיפה, תל-אביב והמרכז בלבד.

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- [report2bakara@iplan.gov.il](mailto:report2bakara@iplan.gov.il)

# 1 רקע

ועדת מעלה חרמון

שם הוועדה:



הערות והבהרות  
על הדוח:

## תכניות

יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2019.  
 כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2019.

**אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית.**

**אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון").**

עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2019.

לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2019)						
מתן תוקף	תאריך החלטה	תחילת מועד הפקדה	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה	שם תכנית	מספר תכנית במבא"ת
מועד הנפקת נוסח לפירוט ברשומות	<b>חדשן לא הופיע בטבלה בשנה שעברה</b>  מועד הדין בו החולט לאשר או לדחות את התכנית.  במקרה המיוחד של תכנית ללא התנגדויות שאושרה ללא החלטה בהתאם לסעיף 108 (ג) - יש להשאיר שדה זה ריק	פרסום ההפקדה; הפקדה בפועל	אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדין האחרון	קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי 90	<b>חדשן לא הופיע בטבלה בשנה שעברה</b>  אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן"  אם לא הוגשו התנגדויות, יש להשאיר ריק	
	<b>בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופיעים בקו נטוי, לדוגמה: 11/2/2019</b>					
		31/07/2019	22/01/2019	22/11/2018		256-0277384
		25/08/2019	07/05/2019	06/05/2019		256-0634691
						איחוד וחלוקה ושינוי קווי בנין במגדל שמס
						החלפת שטחים בין מגורים א לשע'פ מגדל שמס











נוכחות																לוחות זמנים			סוג ישיבה		מספר ישיבה											
בוועדה עם מוצעה אזרחית בלבד:	צגה הרשות הארצית לבטאות והצלה	צגה רשות מקרקעי ישראל	צגה שר התחבורה	צגה השר לבטחון פנים	צגה שר הביטחון	צגה השר המשפטה	צגה שר האוצר	צגה שר הפנים	צגה שר המשפטים	צגה שר האדמיניסטרציה והאזרחים	צגה שר המדע	צגה שר החינוך והרווחה	צגה שר המושבות והתעשייה והקניונים	לוחות זמנים		סוג ישיבה	מספר ישיבה															
														תאריך הפגת פרטוקול ישיבה	תאריך הפגת החלטות			תאריך הישיבה	תאריך הפגת סדר יום													
צגה שר הקולות והסביבה	צגה שר החקלאות	צגה שר מוניטין פנים	צגה שר החינוך והרווחה	צגה שר הבריאות	צגה שר החינוך והרווחה	צגה שר המשפטה	צגה שר האוצר	צגה שר הפנים	צגה שר המשפטים	צגה שר האדמיניסטרציה והאזרחים	צגה שר המדע	צגה שר החינוך והרווחה	צגה שר המושבות והתעשייה והקניונים	צגה שר החקלאות	צגה שר התעשייה והמסחר	צגה שר החינוך והרווחה	צגה שר המשפטה	צגה שר האוצר														
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																																
<b>בעמדות אלו יש להזין מספר שלם</b>																13/05/2019	07/05/2019	רשות רישוי	20190011													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספר שלם</b>																14/05/2019	14/05/2019	רשות רישוי	20190012													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																23/05/2019	23/05/2019	רשות רישוי	20190013													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																02/06/2019	02/06/2019	רשות רישוי	20190014													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																12/06/2019	12/06/2019	רשות רישוי	20190015													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																19/06/2019	19/06/2019	רשות רישוי	20190016													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																26/06/2019	26/06/2019	רשות רישוי	20190017													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																03/07/2019	03/07/2019	רשות רישוי	20190018													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																03/07/2019	03/07/2019	רשות רישוי	20190019													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																10/07/2019	10/07/2019	רשות רישוי	20190020													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																16/07/2019	16/07/2019	רשות רישוי	20190021													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																31/07/2019	31/07/2019	רשות רישוי	20190022													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																07/08/2019	06/08/2019	רשות רישוי	20190023													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																22/08/2019	22/08/2019	רשות רישוי	20190024													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																22/08/2019	22/08/2019	רשות רישוי	20190025													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																15/09/2019	28/08/2019	רשות רישוי	20190026													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																15/09/2019	15/09/2019	רשות רישוי	20190027													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																24/09/2019	24/09/2019	רשות רישוי	20190028													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																01/10/2019	01/10/2019	רשות רישוי	20190029													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																10/10/2019	10/10/2019	רשות רישוי	20190030													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																15/10/2019	15/10/2019	רשות רישוי	20190031													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																24/10/2019	24/10/2019	רשות רישוי	20190032													
<b>בעמדות אלו יש להזין מספרים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2019</b>																29/10/2019	28/10/2019	רשות רישוי	20190033													



## נציגים בישיבות

יש לפרט את הנציגים בעלי היעה המייעצת שהוזמנו בשנת 2019 לישיבות הוועדה.  
 במידת הצורך, ניתן להוסיף שמות נוספים בסוף הרשימה.

הערות נוספות

שם מלא	נציג
חזיה הוחביץ	נציג לשכת התכנון המחוזית
	נציג מתוך פנקס המהנדסים והאדריכלים
	נציג נוסף א' של שר האוצר
	נציג השר להגנת הסביבה
	נציג שר הבינוי והשיכון
גואטה מאיר	נציג שר הבריאות
	נציג השר לבטחון פנים
	נציג שר התחבורה
אריאל שריר	נציג רשות מקרקעי ישראל
	נציג הרשות הארצית לכבאות והצלה
שחף רוזן	נציג שר החקלאות בועדה עם מועצה אזורית
רביע דעבוס	נציג רשות הטבע והגנים בועדה עם מועצה אזורית

## 7 אינטרנט ומחשב

הערות נוספות:

בחירה: קולאז'יקי

א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?

בחירה: קולאז'יקי

ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?

ש. להחין שנה בארבע ספרות

מתי שנת העדכון של התצ"א?

בחירה: קולאז'יקי

ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תיקי בניין)?

בחירה: קולאז'יקי

ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?

בחירה: קולאז'יקי

1 הנחיות מרחביות לעבודות הפטורות מהיתר

בחירה: קולאז'יקי

2 הנחיות מרחביות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)

אם כן, פרט

הנחיות מרחביות לכלל תחום שיפוט הוועדה

בחירה: קולאז'יקי

3 הודעות תכנון על פי חוק הוזכרו והבניה

בחירה: קולאז'יקי

4 הודעות רישוי על פי חוק התכנון והבניה

בחירה: קולאז'יקי

5 סדר יום

בחירה: קולאז'יקי

6 מסמך החלטות

בחירה: קולאז'יקי

7 פרוטוקול ישיבה

<http://maale-harmon.complot.co.il/Pages/default.aspx>

ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה

## כח אדם 8

יש לפרט את רשימת העובדים בוועדה נכון ל-31.12.2019.  
 יש לכלול בטבלה עובדים העוסקים ברישוי, תכנון, מידע, ניהול ועדה, פיקוח ותביעה.  
 אין לכלול בטבלה עובדים העוסקים בנושאי רישוי עסקים, תשתיות, בנייה ציבורית, שפ"ע ואיכות סביבה.  
 עובד הממלא מספר תפקידים בוועדה - יש למלא את שמו מספר פעמים, עבור כל אחד מתפקידיו.

הערות	תאריך תחילת תפקיד	השכלה	היקף משרה (באחוזים)	אופן העסקה	תפקיד	שם משפחה	שם פרטי
	01/01/1983	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	מהנדס ועדה	בדר	עמאר
	01/08/1987	משפטנית LLB	100	עובד רשות או ועדה	מנהל ועדה	אהרון	רחל
	05/04/2009	הנדסאית אדריכלות	100	עובד רשות או ועדה	תכנון - בודק תכניות	אבו ג'בל	אלחאן
	05/04/2009	הנדסאית אדריכלות	100	עובד רשות או ועדה	מידע - מידען	אבו ג'בל	אלחאן
	05/04/2009	הנדסאית אדריכלות	100	עובד רשות או ועדה	רישוי - בודק היתרים	אבו ג'בל	אלחאן
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	תכנון - בודק תכניות	אלולי	כרם
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	רישוי - בודק היתרים	אלולי	כרם
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	מידע - מידען	אלולי	כרם
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	תכנון - בודק תכניות	עמאשה	סעיד
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	רישוי - בודק היתרים	עמאשה	סעיד
	01/06/2015	מהנדס	100	עובד רשות או ועדה	מידע - מידען	עמאשה	סעיד
	01/01/2017	אדריכל	100	עובד רשות או ועדה	תכנון - בודק תכניות	סבאג'	איזד
	01/01/2017	אדריכל	100	עובד רשות או ועדה	מידע - מידען	סבאג'	איזד
	01/01/2017	אדריכל	100	עובד רשות או ועדה	רישוי - בודק היתרים	סבאג'	איזד
	15/10/2015	הנדסאי בניין	100	עובד רשות או ועדה	פיקוח - מפקח	יונה	מעוז
	01/08/2017	הנדסאי בניין	100	עובד רשות או ועדה	פיקוח - מפקח	קראוס	זאבי
	01/07/2019	הנדסאי בניין	100	עובד רשות או ועדה	פיקוח - מפקח	דעבוס	נבראס
	01/08/2017	מזכירה	100	עובד רשות או ועדה	מזכירות - אחר	סעדון	יריזניה
	01/08/2017	מזכירה	100	עובד רשות או ועדה	מזכירות - אחר	סייד אחמד	מלאק

מעלה חרמון

## דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית

קובץ זה מהווה דוח עיתי לשר האוצר ולאגף בקרת ועדות על פעילות הוועדה המקומית. הדוח כולל את שני הגיליונות הבאים, המסכמים את המחצית השנייה של שנת 2019:

### 1. היתרים

### 2. רישוי וביצוע

פורמט הדיווח זהה לדיווח שהועבר עבור תקופת הדיווח הקודמת, למעט:  
עמודה מבטולת - תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה  
עמודות חדשות: תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים, תאריך עמידה בתנאים מוקדמים

ועדות מקומיות במחוזות ת"א, חיפה והמרכז נדרשים למלא בנוסף גם את נספח השימושים החורגים (רצ"ב בקובץ נפרד).

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- [report2bakara@iplan.gov.il](mailto:report2bakara@iplan.gov.il)

## א היתרים שהונפקו במהלך יולי - דצמבר 2019

יש לפרט את רשימת ההיתרים שהונפקו בין התאריך 1.7.2019 לתאריך 31.12.2019.  
אין לכלול היתרים שלא הונפקו, או היתרים שהונפקו שלא במהלך 6 החודשים הללו.  
יש לכלול את כל ההיתרים שהונפקו בוועדה המקומית/ברשות הרישוי בין אם הופקו באמצעות רישוי זמין ובין אם לאו.  
אם עולה צורך בהבהרות נוספות, ניתן לפנות לפרנטי הרישוי של מינהל התכנון בוועדה המקומית או לאגף בקרת ועדות מקומיות.

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	מס' יחידות הגשה ראשונה לפני מוקדמים	תאריך הגשה בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היגד ברישוי (אם קיים) זמין	מס' בקשה ברישוי זמין	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
התאם לתקנות התכנון והבנייה (הלך רישוי בדרך מקוצרת); תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליחיד"ה המאושרות בהיתרים קודמים	עמדה חדשה לא היתה בדוח הקודם	לא היתה חדשה	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.						
אין הכוונה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת); תשס"ג-2003												
במסגרות אלו יש להחין תאריך מופד בקו נטו, לרוממה: 01/10/2019												
	כן		1				04/04/2019	03/07/2019	8230	7980822551-1		8230
		כן	1				25/06/2019	01/07/2019	8228	2158627042-2		8228
		כן	2				04/04/2019	01/07/2019	8220	7108907911-1		8220
			1				04/04/2019	01/07/2019	8222	5204735530-3		8222
	כן		1				04/04/2019	01/07/2019	8229	5577269180-1		8229
			1				10/12/2018	01/07/2019				8231
			4				23/07/2018	02/07/2019				8232
							25/06/2019	03/07/2019	8233	875642886-3		8233
							27/06/2018	16/07/2019	8234	4988641721-2		8234
							22/01/2019	18/7/2019				8235
			1				04/04/2019	01/08/2019	8236	3200658949-1		8236
			1				11/02/2019	01/08/2019	8237	8708675349-4		8237
			2				04/04/2019	01/08/2019	8238	6129845277-2		8238
			1				02/06/2019	05/08/2019	8239	9810380029-1		8239

האם היתר הוא ברשיון מקוצר	האם היתר חורג	האם היתר כולל הקלות	האם היתר כולל הקלות	מס' יחידות היזר	תאריך הגשה	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את היתר	תאריך הנפקת היתר	מס' היתר ברישוי (אם קיים)	מס' בקשה ברישוי זמן	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
האם היתר הוא ברשיון מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבניה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017  אין הכוונה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003				1	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את היתר	05/08/2019	8240	9659381571-2	8240
				1	לא שונה לפני בדיקת תנאים מקדמים	לא שונה לפני בדיקת תנאים מקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את היתר	14/02/2019	8241	689304312-3	8241
					2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	08/08/2019	340287706-2	8242
									08/08/2019	5770919117-1	8243
				2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	3382394932-4	8244
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	33588622890-1	8245
				2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	8064930216-1	8246
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		03/09/2019	2147080411-4	8247
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	5955227203-1	8248
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	6614831167-2	8249
				2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	7356247683-1	8250
									08/08/2019	262111796-3	8251
									08/08/2019	9179969237-1	8252
				2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/08/2019	2211004560-2	8253
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		29/08/2019	1855823005-2	8254
			ן						29/08/2019	8743730216-1	8255
				1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		29/08/2019	5921088264-2	8256
			2	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		29/08/2019	6693760245-1	8257	
			1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		29/08/2019	3255709326-1	8258	
			1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		29/08/2019	3224840913-2	8259	
			1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		11/09/2019	4662885038-3	8260	
								29/08/2019	9989324442-1	8261	
			1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.		08/09/2019	1089919323-1	8262	



האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הלך רישוי) בדרך מקוצרת). תשע"ז - 2017	האם ההיתר הוא שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות היזור	מס' החדשות בהיתר	תאריך הגשה ראשונה לפני מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי (אם קיים)	מס' בקשה ברישוי זמין	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
				2				24/09/2019	26/09/2019			8263
				1				03/07/2019	08/09/2019	8264	3634651709-1	8264
				1				30/07/2019	11/09/2019	8265	3372456523-1	8265
				2				09/08/2018	11/09/2019	8266	5855374691-1	8266
				1				14/10/2018	22/09/2019	8267	2919359612-1	8267
				6				22/08/2019	23/09/2019	8268	2900921567-1	8268
				1				29/10/2018	23/09/2019	8269	8209838066-3	8269
				1				30/07/2019	22/09/2019	8270	5993959070-1	8270
				1				30/07/2019	22/09/2019	8271	794616367-1	8271
				1				14/11/2018	22/09/2019	8272	9998752570-1	8272
				1				16/04/2019	22/09/2019	8273	2449769886-2	8273
				1				05/03/2019	26/09/2019	8274	2301361665-5	8274
				1				16/07/2019	14/11/2019	8275	2024411912-3	8275
				1				10/07/2019	17/10/2019	8276	435228309-1	8276
				1				11/02/2019	29/09/2019	8277	4386005865-3	8277
				1				23/05/2019	26/09/2019	8278	8207493182-1	8278
				1				10/06/2019	26/09/2019	8279	3945759935-2	8279
				1				28/08/2019	26/09/2019	8280	1510851247-1	8280
				2				14/11/2018	03/10/2019	8281	9178070732-1	8281
				1				04/04/2019	03/10/2019	8282	7160671003-2	8282
				1				23/05/2019	29/10/2019	8283	7480924221-4	8283
				1				14/11/2018	14/10/2019	8284	2363881589-5	8284
				1				07/05/2019	14/10/2019	8285	6729388578-2	8285

האם ההיתר הוא ברשיון מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	האם ההיתר כולל הקלות	החדשות בהיתר	מס' יחידות היור	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מקדמים	תאריך עמידה בתנאים מקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	מס' בקשה ברישוי זמין	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
יש להשיב כן/לא												
יש להזין מספר												
יש להזין מספר												
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הל"ר רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כן	מס' יחידות היור החדשות בהיתר	כלומר תוספת לח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	מס' בקשה ברישוי זמין	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003			כן	1	1	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	עמודה חדשה לא היתה בדוח הקודם	07/10/2019	6/10/2019	8287	2488662831-3	8286
				2	2			18/06/2019	14/10/2019	8288	4434954910-2	8287
				1	1			22/08/2019	14/10/2019	8289	7455465791-2	8288
				4	4			10/07/2019	17/10/2019	8290	2223045802-1	8289
				1	1			10/07/2019	23/10/2019	8291	4431306332-2	8290
				1	1			12/06/2019	14/10/2019	8292	9759308905-4	8291
				2	2			06/08/2019	29/10/2019	8293	1808784052-2	8292
				1	1			15/09/2019	29/10/2019	8294	5464392877-1	8293
				2	2			02/06/2019	29/10/2019	8295	6669565676-1	8294
				1	1			30/08/2018	05/11/2019	8296	1730131018-2	8295
				2	2			23/05/2019	05/11/2019	8297	1596219313-3	8296
				1	1			31/01/2018	14/11/2019	8298	2674421899	8297
				1	1			10/07/2019	19/11/2019	8299	6058954081-1	8298
				1	1			30/07/2019	14/11/2019	8300	8542287531-2	8299
				1	1			03/07/2019	14/11/2019	8301	54199208-1	8300
				1	1			09/08/2018	19/11/2019	8302	6635804953-4	8301
				1	1			04/04/2019	21/11/2019	8303	7675503608-2	8302
				1	1			28/08/2019	14/11/2019	8304	3787955013-4	8303
				1	1			14/05/2019	20/11/2019	8305	2354375751-1	8304
				1	1			24/09/2019	21/11/2019	8306	2584091327-3	8305
				1	1			24/09/2019	21/11/2019	8307	6977702355-2	8306
				1	1			14/05/2019	21/11/2019	8308	3131134562-1	8307
				1	1			02/06/2019	14/11/2019	8308	3131134562-1	8308



# ב רישוי וביצוע

בכל השדות בעמוד זה יש להזין מספרים שלמים בלבד  
 במקרים בהם הנתון לא קיים במערכות הוועדה, יש למלא מינוס 1 (-1)

## במחצית השנייה של שנת 2019 (17/2019 - 31/12/2019)

א. הוגשו	132	בקשות להיתר
מתוכן	-1	כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורו היתר ובין אם לאו)
ב. הונפקו	-1	בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות
ג. הונפקו	4	סעיף 147 (ז) לחוק התכנון והבנייה
ג. הונפקו	5	היתרים לפי חוק פיצול דירות
שהכילו	157	בב היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (ז) לחוק התכנון והבנייה
		טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות
		תעודות גמר / טפסי 4
		כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דירה)
		תעודות גמר - המהוות אישור לאלכוס הבניין עפ"י תקנת התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ז-2016

## שימושים חורגים ממגורים למילוי על ידי ועדות מקומית במחוזות ת"א, המרכז וחיפה בלבד

גיליון זה מתייחס לשימושים חורגים ביחידות דיור למגורים, לא כולל קומת קרקע, כהגדרתם בסעיף 151א לחוק התכנון והבנייה (כולל התיקון מילוי 2018).

הגיליון מיועד לוועדות מקומיות **במחוזות המרכז, תל-אביב וחיפה** בלבד.

בהתאם להוראות החוק, הדיווחים בגיליון זה מעבירים לשר האוצר ולועדת הפנים של הכנסת.

הועדה המקומית:

**אם המידע אינו קיים במערכת ניהול הועדה יש להזין את המספר מינוס אחת (-1)**

א. נכון לתאריך 31/12/2019

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור **הן בתוקף**

ב. במהלך 6 החודשים 31/12/2019 - 1/7/2019

(1) **פגעו** (לא חידשו)

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור

(2) **חודשו**

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור

(3) מבין ההיתרים בסעיף 2,

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור **חודשו תוך שנה ממועד פקיעתם**

בהתאם לסעיף 151א. (ד) בתוקף התכנון והבנייה

רק היתרים שחודשו אחרי 16/7/2018, מועד כניסתו לתוקף של התיקון האחרון לחוק

(4) פעולות אכיפה שנקטה הרשות במהלך התקופה לאכיפת הוראת השעה שנקבעה בסעיף 151א: