

תאריך 20/01/2021

לכבוד
אדרי' ורדית איזק
מנהלת אגף בקרת ועדות מקומיות
מינהל התכנון

הנדון: הגשת דוח שנתי לשר הפנים

סימוכין: מכתב סמנכ"לית מינהל התכנון מתאריך 30.12.2021

שלום רב,

במענה למכתבכם שבסימוכין, מצורף דיווחי הוועדה המקומית **מעלה חרמון** לשר הפנים לשנת 2020. הנתונים המפורטים בדוח משקפים נאמנה את פעילות הוועדה.

הדיווחים פורסמו באתר הוועדה המקומית בקישור הבא:

<http://mhermon.complot.co.il/Pages/default.aspx>

ניתן לפנות בבקשות להבהרות ל - alhan@mali-hermon.co.il

בברכה,

רותי שורץ
מ"מ יו"ר הוועדה המקומית

העתק:
גב' רות חנוך-שורץ – סמנכ"לית מינהל התכנון

ט"ו טבת תשפ"א
30 דצמבר 2020

לכבוד
יושב ראש הוועדה המקומית

הנדון: דוח שנתי לשר הפנים על הוועדה המקומית

שלום רב,

על פי הוראות חוק התכנון והבנייה, יו"ר ועדה מקומית נדרש להגיש לשר הפנים ולפרסם באתר האינטרנט של הוועדה דוח שנתי על פעולתה. יש לכלול בדוח מידע אודות:

- פעולות הוועדה ועמידתה בלוחות הזמנים שנקבעו בחוק
- מועדי הדיונים שקיימה הוועדה ונוכחות נציגים בעלי דעה מייצגת

בנוסף, החוק מחייב את הוועדות המקומיות להמציא על פי דרישת שר הפנים נתונים בדבר צרכי מרחב התכנון ופיתוחו, וכל דבר הדרוש לשר לשם מילוי תפקידו או הפעלת סמכויותיו.

בהתאם לכך, מצורפים בזאת שאלונים המהווים את הדוח השנתי על פעילות הוועדה המקומית לשנת 2020 וכוללים נתונים נוספים הנדרשים לשר הפנים.

אבקש מיו"ר הוועדה המקומית לשלוח את הצהרה המצורפת וקבצי הדוח המלאים בדוא"ל לאגף בקרת ועדות מקומיות במינהל התכנון report2Bakara@iplan.gov.il עד לתאריך 21 בינואר 2021.

כמו כן יש לפרסם באתר הוועדה את חלקי הדוח הנוגעים לפעילותה:

- פרק א' גיליונות 1 (היתרים) ו-2 (רישוי וביצוע)
- פרק ב' גיליונות 2 (תכניות), 4 (תכניות בינוי ותשריטים), 5 (ישיבות) ו-7 (אינטרנט ומחשוב)
- נספח שימושים חורגים – לוועדות מקומיות במחוזות המרכז, תל אביב וחיפה

אין צורך לפרסם באתר את החלקים האחרים. יש לפרסם את הדוח בפורמט אקסל.

בכל שאלה בעניין אופן מילוי הקובץ ניתן לפנות ל- Report2Bakara@iplan.gov.il

בכבוד רב,



רות שורף חנוך
סגנית מנכ"לית מינהל התכנון לרגולציה

העתק:
גב' דלית זילבר - מנכ"לית מינהל התכנון
מהנדסי הוועדות המקומיות

ועדת מעלה חרמון

דוח לשר הפנים על פעילות הוועדה המקומית

קובץ זה מהווה דוח עיתי לשר הפנים ולאגף בקרת ועדות על פעילות הוועדה המקומית. הדוח כולל את שני הגליונות הבאים, המסכמים את המחצית השנייה של שנת 2020:

[1. היתרים](#)

[2. רישוי וביצוע](#)

פורמט הדיווח זהה לדיווח שהועבר עבור תקופת הדיווח הקודמת.

ועדות מקומיות במחוזות ת"א, חיפה והמרכז דרשים למלא בנוסף גם את נספח השימושים החורגים (רצ"ב בקובץ נפרד).

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

א היתרים שהונפקו במהלך יולי - דצמבר 2020

יש לפרט את רשימת ההיתרים שהונפקו בין התאריך 1.7.2020 לתאריך 31.12.2020. אין לכלול היתרים שלא הונפקו, או היתרים שהונפקו שלא במהלך 6 החודשים הללו. יש לכלול את כל ההיתרים שהונפקו בוועדה המקומית/ברשות הרישוי בין אם הופקו באמצעות רישוי זמין ובין אם לאו. אם עולה צורך בהבהרות נוספות, ניתן לפנות לפרנטי הרישוי של מינהל התכנון בוועדה המקומית או לאגף בקרת ועדות מקומיות.

| האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות הדיוור החדשות בהיתר | האם הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר- ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
|--|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| האם ההיתר בהתאם לתקנות החכנון ותבנייה (הל"ך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017 | | | מס' יחידות הדיוור החדשות בהיתר קודמים | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר- ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
| אין הכוונה לתקנות החכנון (היתר) לעבודה מצומצמת, תשס"ג-2003 | | | יש להזין מספר | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר- ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
| | | 1 | 2 | 27/01/2019 | 30/01/2019 | 05/03/2019 | 07/07/2020 | 9184047862-1 | 8383 |
| | | | | 27/05/2018 | 06/06/2018 | 23/07/2018 | 02/07/2020 | 3880561891-1 | 8384 |
| | | | | 04/04/2019 | 12/05/2019 | 02/06/2019 | 07/07/2020 | 967059315-2 | 8385 |
| | | | | | | 12/06/2019 | 02/07/2020 | 4474992128-1 | 8386 |
| | | 1 | 5 | 31/12/2019 | 01/01/2020 | 27/01/2020 | 07/07/2020 | 4514791087-1 | 8387 |
| | | | 1 | 21/11/2019 | 12/02/2020 | 13/02/2020 | 07/07/2020 | 6661494020-7 | 8388 |
| | | | 2 | 24/12/2018 | 10/03/2019 | 04/04/2019 | 07/07/2020 | 4426170307-2 | 8389 |
| | | 1 | | 04/08/2019 | 10/12/2019 | 13/01/2020 | 07/07/2020 | 8233963215-3 | 8390 |
| | | | 5 | 21/01/2020 | 22/01/2020 | 04/05/2020 | 07/07/2020 | 4689483132-1 | 8391 |
| | | 1 | 3 | 08/08/2018 | 03/12/2018 | 04/02/2019 | 07/07/2020 | 7536001047-3 | 8392 |
| | | 1 | 1 | 24/04/2020 | 03/05/2020 | 02/06/2020 | 09/07/2020 | 762749842-1 | 8393 |

בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/08/2020

| האם ההיתר הוא ברישיון מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות היתר החדשות בהיתר | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר - ברישיון זמין | מס' בקשה ברישיון זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
|---|---------------------------|----------------------|------------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| האם ההיתר הוא ברישיון מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות היתר החדשות בהיתר | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר - ברישיון זמין | מס' בקשה ברישיון זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
| האם ההיתר הוא ברישיון מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות היתר החדשות בהיתר | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר - ברישיון זמין | מס' בקשה ברישיון זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
| בהתאם לתקנות התכנון והבניה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017 | | | 1 | 10/03/2020 | 31/03/2020 | 20/04/2020 | 09/07/2020 | 6033913825-2 | 8394 |
| אין הבונה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003 | | 1 | 4 | 28/11/2018 | 09.06.2020 | 20/04/2020 | 09/07/2020 | 6555046208-2 | 8395 |
| | | | 4 | 04/08/2019 | 05/08/2019 | 11/11/2019 | 09/07/2020 | 5629407623-1 | 8396 |
| | | | 2 | | | 12/06/2019 | 15/07/2020 | 4026587608-1 | 8397 |
| | | | 2 | 14/06/2020 | 16/06/2020 | 26/12/2019 | 15/07/2020 | 8286445767-1 | 8398 |
| | | 1 | 4 | 02/07/2020 | 02/07/2020 | 24/06/2020 | 07/09/2020 | 4711946628-1 | 8399 |
| | | | 1 | 12/02/2020 | 16/02/2020 | 09/07/2020 | 07/09/2020 | 46482622-1 | 8400 |
| | | | 1 | 19/06/2020 | 25/06/2020 | 24/02/2020 | 07/09/2020 | 512996947-2 | 8401 |
| | | | 1 | 14/08/2019 | 21/08/2019 | 09/07/2020 | 07/09/2020 | 8735980489-2 | 8402 |
| | | | 1 | 01/07/2020 | 05/07/2020 | 15/09/2019 | 03/12/2020 | 3200516219-1 | 8403 |
| | | | 1 | 03/03/2019 | 10/03/2019 | 09/07/2020 | 15/10/2020 | 7614086724-2 | 8405 |
| | | | 1 | 19/02/2019 | 21/02/2019 | 04/04/2019 | 07/09/2020 | 5208654033-1 | 8406 |
| | | | 2 | 23/02/2020 | 27/02/2020 | 03/03/2020 | 13/10/2020 | 4895327252-1 | 8407 |
| | 1 | 1 | 2 | 17/02/2020 | 09/03/2020 | 26/02/2020 | 12/10/2020 | 3829964224-2 | 8409 |
| | | | 2 | 31/12/2019 | 16/01/2020 | 26/02/2020 | 11/10/2020 | 81006112101-1 | 8410 |
| | | | | 11/04/2019 | 09/12/2019 | 26/12/2019 | 13/10/2020 | 7611031707-4 | 8411 |
| | | | | 01/07/2019 | 25/07/2019 | 06/08/2019 | 11/10/2020 | 7200321742-2 | 8412 |
| | | | 1 | 25/02/2020 | 27/02/2020 | 11/03/2020 | 11/10/2020 | 8555841013-2 | 8413 |
| | | | 1 | 12/01/2020 | 16/01/2020 | 27/01/2020 | 15/10/2020 | 4263688544-2 | 8414 |

במעורבות אילן יש להגיש תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/08/2020

| האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות דיור החדשות בהיתר | תאריך הגשה בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך ההחלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר- ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
|---|---------------------------|----------------------|---|--------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר | האם ההיתר כולל שימוש חורג | האם ההיתר כולל הקלות | מס' יחידות דיור החדשות בהיתר | תאריך הגשה בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך ההחלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר- ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
| בהתאם לתקנות התכנון והבניה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017 | | | כלומר תוספת לית"ד המאושרות בה תרים קודמים | | | רק תאריך החלטת הסופית, ללא תאריך החלטות ביניים. | | | |
| אין הבחנה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003 | | | יש להזין מספר | | | | | | |
| | | | יש להשיב כולל | | | | | | |
| | | | 1 | 29/03/2020 | 02/04/2020 | 19/05/2020 | 11/10/2020 | 7017060793-2 | 8415 |
| | | | | 14/01/2020 | 15/01/2020 | 27/01/2020 | 13/10/2020 | 2194308283-1 | 8416 |
| | | | 1 | 18/04/2019 | 06/06/2019 | 10/07/2019 | 13/10/2020 | 5785502339-2 | 8417 |
| | | | 1 | 26/06/2019 | 07/08/2019 | 15/09/2018 | 11/10/2020 | 3536686784-3 | 8418 |
| | | | 1 | 08/03/2020 | 09/03/2020 | 02/06/2020 | 11/10/2020 | 2412038045-1 | 8419 |
| | | | | 01/07/2019 | 18/11/2019 | 10/09/2020 | 13/10/2020 | 1892585684-4 | 8420 |
| | | | 1 | 24/05/2020 | 27/05/2020 | 02/06/2020 | 11/10/2020 | 9057466723-1 | 8421 |
| | | | 1 | 02/09/2019 | 16/09/2019 | 30/09/2019 | 13/10/2020 | 13852250273-1 | 8422 |
| | | | 1 | 21/10/2020 | 27/02/2020 | 11/03/2020 | 11/10/2020 | 3873345626-2 | 8423 |
| | 1 | | 5 | 10/05/2020 | 10/05/2020 | 19/05/2020 | 11/10/2020 | 7554516895-1 | 8424 |
| | | | | 22/01/2020 | 23/01/2020 | 04/02/2020 | 13/10/2020 | 3558324396-2 | 8425 |
| | | | 1 | 30/09/2019 | 10/10/2019 | 20/11/2019 | 13/10/2020 | 1471721197-1 | 8426 |
| | | | 5 | 19/01/2020 | 19/01/2020 | 24/02/2020 | 13/10/2020 | 7270936777-1 | 8427 |
| | | | 1 | 14/05/2020 | 18/06/2020 | 09/07/2020 | 15/10/2020 | 9326314654-2 | 8428 |
| | | | 1 | 06/08/2020 | 15/09/2020 | 02/09/2020 | 13/10/2020 | 7379289829-1 | 8429 |
| | | | 1 | 03/04/2020 | 05/04/2020 | 02/06/2020 | 13/10/2020 | 729378006-1 | 8431 |
| | | | 2 | | | 23/05/2019 | 13/10/2020 | 1754441872-2 | 8432 |
| | | | | 2008/2019 | 11/11/2019 | 11/10/2020 | 11/10/2020 | 3536686784-3 | 8433 |
| | | | 1 | 15/06/2020 | 29/06/2020 | 24/06/2020 | 13/10/2020 | 5507042199-1 | 8434 |
| | | | 10 | 05/11/2018 | 17/02/2020 | 16/04/2019 | 13/10/2020 | 6236008692-3 | 8436 |

בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרך בקו נטוי, לדוגמה: 01/08/2020

| האם היתר הוא ברישוי מקוצר | האם השימוש כולל שימוש חורג | האם היתר כולל הקלות | מס' יחידות דיור החדשות בהיתר | מס' יחידות דיור קודמים | מס' יחידות דיור קודמים | תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים | תאריך עמידה בתנאים מוקדמים | תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר | תאריך הנפקת ההיתר - ברישוי זמין | מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים) | מס' היתר במערכת ניהול הוועדה |
|---|----------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|---|-------------------------------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| בהתאם לתקנות התכנון והבניה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017 | | 1 | 4 | 1 | 1 | 22/05/2020 | 27/05/2020 | 26/02/2020 | 03/11/2020 | 204189718-1 | 8437 |
| אין הבונה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003 | | | | | | 16/08/2020 | 06/09/2020 | 02/09/2020 | 03/11/2020 | 3123557992-1 | 8439 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 24/08/2020 | 22/09/2020 | 01/10/2020 | 03/11/2020 | 3658202879-4 | 8440 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 23/08/2020 | 24/08/2020 | 02/09/2020 | 03/11/2020 | 3680450243-2 | 8441 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 16/07/2020 | 23/07/2020 | 11/08/2020 | 10/12/2020 | 2670547010-1 | 8442 |
| | 1 | | 2 | 2 | 2 | 03/09/2018 | 07/08/2019 | 14/11/2019 | 03/12/2020 | 6801067405-3 | 8443 |
| | | | 2 | 2 | 2 | 18/06/2020 | 22/06/2020 | 01/07/2020 | 03/12/2020 | 4941928558-1 | 8444 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 03/05/2020 | 03/05/2020 | 08/06/2020 | 03/12/2020 | 6259577528-2 | 8445 |
| | | | 1 | 1 | 1 | | | 11/10/2020 | | | 7787 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 18/08/2020 | 05/11/2020 | 10/09/2020 | 03/12/2020 | 8694849111-1 | 8447 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 13/10/2020 | 27/10/2020 | 27/10/2020 | 03/12/2020 | 7312836883-3 | 8448 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 26/08/2020 | 30/08/2020 | 27/10/2020 | 03/12/2020 | 9371543558-1 | 8449 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 29/05/2019 | 16/09/2020 | 30/09/2019 | 03/12/2020 | 3426342308-1 | 8450 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 29/05/2019 | 24/09/2020 | 30/09/2019 | 03/12/2020 | 2081709821-3 | 8451 |
| | | | | | | 16/03/2019 | 15/01/2020 | 11/05/2020 | 03/12/2020 | 4242297838-3 | 8453 |
| | | | | | | 16/06/2020 | 22/06/2020 | 30/12/2019 | 03/12/2020 | 312315033-1 | 8452 |
| | | | 1 | 1 | 1 | 14/07/2020 | 19/07/2020 | 11/08/2020 | 10/12/2020 | 4621328418-1 | 8454 |
| | | | | | | 25/03/2020 | 29/03/2020 | 06/04/2020 | 10/12/2020 | 1333512835-1 | 8455 |

בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/08/2020

יש להזין מספר

יש להשיב כן/לא

ב רישוי וביצוע

בכל השדות בעמוד זה יש להזין מספרים שלמים בלבד
במקרים בהם הנתון לא קיים במערכות הוועדה, יש למלא מינוס 1 (-1)

במחצית השנה של שנת 2020

(31/12/2020 - 17/1)

| | | |
|-----------|----------------------------------|---|
| א. הוגשו | <input type="text" value="100"/> | בקשות להיתר |
| מתוכן | <input type="text" value="0"/> | כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבור היתר ובין אם לאו) |
| ב. הונפקו | <input type="text" value="0"/> | בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות |
| ג. הונפקו | <input type="text" value="7"/> | סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה |
| ג. הונפקו | <input type="text" value="3"/> | היתרים לפי חוק פיצול דירות |
| שהכילו | <input type="text" value="0"/> | בצ היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה |
| | | טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות |
| | | תעודות גמר / טפסי 4 |
| | | כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דיוור) |
| | | תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016 |
| | | יחידות דיוור |

דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית פרק ב' - שנת 2020

קובץ זה הוא הפרק השני בדוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית.
הפרק מתייחס לשנת 2020, וכולל את הגליונות הבאים:

1. רקע
2. תכניות
3. עיכובים
4. תכניות בינוי ותשריטים
5. ישיבות
6. נציגים
7. אינטרנט ומחשוב
8. כח אדם

יש למלא את כל הגליונות בקובץ זה בהתאם להנחיות.
נוסח הגליונות זהה לשנה שעברה, למעט התייחסות לתכניות בינוי/עיצוב אדריכלי שנוספה בגליון "4 - בינוי ות
לתשומת לבכם - **אין לצרף לדוח קבצים נוספים**.

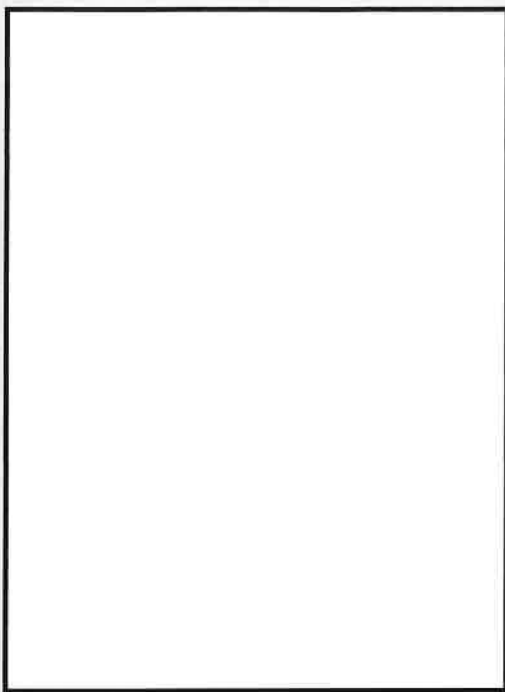
הסבר על הדוח
הדוח מכיל שני פרקים ונספח (סה"כ שלושה קבצים):
פרק א' כולל נתוני רישוי וביצוע: היתרים, בקשות להיתר, התחלות וגמר בנייה
פרק ב' כולל את שאר הנושאים - תכניות, ישיבות, נציגים, אינטרנט ומחשוב, כוח אדם.
פרק א' מסכם תקופה של 6 חודשים - יולי עד דצמבר 2020.
פרק ב' מסכם תקופה של 12 חודש - כל שנת 2020 - בדומה לדוח השנתי הקודם.
הקובץ השלישי - נספח שימושים חורגים - מיועד לוועדות מקומיות במחוזות חיפה, תל-אביב והמרכז בלבד.

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

1 רקע

ועדת מעלה חרמון

שם הוועדה:



הערות והבהרות
על הדוח:

תכניות

יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2020, כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2020.

אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית.
אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון")."

עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2020.

| לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2020) | | | | | | | התנגדויות בתכנית | מספר תכנית במבא"ת | שם תכנית |
|---|---|----------------------------|---|----------------------------------|--|--|------------------|--|----------|
| מתן תוקף | תאריך החלטה | תחילת מועד הפקדה | על הפקדה | החלטת מוסד תכנון | הגשה | אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן" | | | |
| מועד הנפקת נוסח לפירוט ברשומות | מועד הדיון בו החלט לאשר או לדחות את התכנית. | פרסום התפקדה בפועל, התפקדה | אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדיון האחרון | קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף | אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש להשאיר ריק | אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש להשאיר ריק | | | |
| 11/2/2020: לדוגמה: | | | | | | | | | |
| 14/10/2020 | 27/01/2020 | 11/08/2019 | 22/01/2019 | | | | 256-0277384 | איחוד וחלוקה ושינוי קווי בנין במגדל שמס | |
| | 26/02/2020 | 29/08/2019 | 07/05/2019 | | | כן | 256-0634691 | החלפת שטחים בין מגורים א לשצ"פ מגדל שמס | |
| | | | 26/02/2020 | | | | 256-0730648 | שינוי בקווי בניין במגרש 522 וקביעת דרך גישה מגדל שמס | |
| | | | 19/05/2020 | | | | 256-0798579 | הסרת מצב קיים למבנה הרווחה במגדל שמס | |

תכניות בינוי ותשריטים

תכניות בינוי

במהלך 2020 אושרו בוועדה

תכניות בינוי / עיצוב אדריכלי / בינוי ופיתוח

הכונה לתכניות שאינן חלק ממסמכי התכנית המאושרת אך כדורות טרם הגשת ההיתר

האם תכניות אלו מפורסמות לציבור באתר האינטרנט?

לא

תשריטי חלוקה

במהלך 2020 אושרו בוועדה

תשריטי חלוקה (אחוד/חלוקה/אחוד וחלוקה).

תצ"רים

רשימת התצ"רים שהוגשו ו/או נחתמו על ידי היו"ר במהלך שנת 2020:

| תאריך חתימת היו"ר | תאריך הגשת התצ"ר לועדה | מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר | מס תצ"ר |
|-------------------|--|------------------------------|----------------|
| | בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2020 | | |
| | 09/03/2020 | 20695/ג | 1/תצ"ר/2020/בק |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

7 אינטרנט ומחשוב

הערות נוספות:

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

ש' לוחין שנה: ברכב ספרות

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

הנחיות מרחיבות לכלל תחום
אם כן, פרט:

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

בחירה: קולאומתיקי

<http://mhermon.complot.co.il/Pages/default.aspx>

א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?

ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?

מתי שנת העדכון של התצ"א?

ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תק"י בניין)?

ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?

1 הנחיות מרחיבות לעבודות הפטורות מהיתר

2 הנחיות מרחיבות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)

אם כן, פרט:

3 הודעות תכנון על פי חוק התכנון והבניה

4 הודעות רישוי על פי חוק התכנון והבניה

5 סדר יום

6 מסמך החלטות

7 פרוטוקול ישיבה

ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה

שימושים חורגים ממגורים למילוי על ידי ועדות מקומית במחוזות ת"א, המרכז וחיפה בלבד

גלין זה מתייחס לשימושים חורגים ביחידות דיוור למגורים, לא כולל קומת קרקע, כהגדרתם בסעיף 151א לחוק התכנון והבניה (הוראת השעה תקפה עד סוף 2020 ועל כן הדיווח עודנו נדרש ע"פ חוק).

גלין מיועד לוועדות מקומיות במחוזות המרכז, תל-אביב וחיפה בלבד.
בהתאם להוראות החוק, הדיווחים בגלין זה מועברים לשר הפנים ולועדת הפנים של הכנסת.

הועדה המקומית:

מעלה חרמון

אם המידע אינו קיים במערכת ניהול הוועדה יש להזין את המספר מינוס אחת (-1)

א. נכון לתאריך 31/12/2020

היתרי שימוש חורג ביחידות דיוור הזו בתקופה

ב. במהלך 6 החודשים 1/7/2020 - 31/12/2020

(1) פתעו (ללא חידוש)

היתרי שימוש חורג ביחידות דיוור

(2) חודשו

היתרי שימוש חורג ביחידות דיוור

(3) מבין ההיתרים בסעיף 2,

היתרי שימוש חורג ביחידות דיוור חודשו תוך שנה ממועד פקיעתם

בהתאם לסעיף 151א. (ד) בחוק התכנון והבניה

רק היתרים שחודשו אחרי 16/7/2018, מועד כניסתו לתוקף של התיקון האחרון לחוק

(4) פעולות אכיפה שנקטה הרשות במהלך התקופה לאכיפת הוראת השעה שנקבעה בסעיף 151א: