

## תנאים רגילים למבנה חקלאי ( מחסן חקלאי / סככה חקלאית)

מס' בקשה בקומפלט: \_\_\_\_\_, שם המבקש: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_.  
 מס בקשה ברישוי זמין: \_\_\_\_\_, תאריך קבלה: \_\_\_\_\_, תאריך עמידה בתנאים מוקדמים: \_\_\_\_\_.

### תנאים לעמדת הבקשה בתנאים מוקדמים

1. תכנית ראשית
2. תיק מידע - קובץ הבקשה למידע להיתר והמידע להיתר, התקף במועד הגשת הבקשה להיתר, אלא אם כן לא נמסר כאמור בתקנה.
3. שמות וחתימות כל השכנים הגובלים מסביב למגרש כולל ת"ז.
4. חתימת המועצה, המבקש, המתכנן, אחראי שלד, אחראי ביקורת בגרמושקה.
5. מינוי עורך בקשה.
6. הצהרת עורך הבקשה
7. מינוי מתכנן שלד
8. הצהרת מתכנן השלד
9. תצהיר וחתימת מבקשי הבקשה
10. אישור תשלומי חובה מהמועצה.
11. קובץ מפת מזידה להיתר, חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת בידי מודד מוסמך מעודכן לשנה האחרונה לכל היותר ממועד הגשת הבקשה להיתר.
12. הצהרת בעלות
13. צילום ת.ז המבקש.
14. העתק אישור על תשלום פיקדון כמפורט בתקנה 67 אלא אם כן העבודה המבוקשת פטורה מתשלום אגרה.
15. תיאור מהות הבקשה כמקובל. (בניה חדשה, בניה קיימת עפ"י היתר מס', בניה קיימת לא עפ"י היתר לגיטימציה, ממ"ד, גדר, קיר תומך, שימוש חורג, הקלה ...).
16. חוות דעת משרד החקלאות.
17. אישור משרד העתיקות
18. אישור צה"ל.
19. אישור מנהל מקרקעי ישראל.
20. אישור אישור בזק (לפי צורך)
21. אישור פיקוד היערות (לפי צורך).

### תנאים לבקרת תכן

1. תכנית ראשית מעודכנת ומתואמת לאחר כל שינויי התכן.
2. חישובים סטאטיים.
3. הודעת עורך הבקשה בצרוף תכנית מתוקנת לאחר בקרת תכן
4. חישוב סטטי + תכנון קירות תומכים כולל מעקה בטיחות בהתאם לתקנון (לפי צורך).
5. דו"ח קרקע וביסוס ע"י מהנדס ביסוס (לפי צורך)

### תנאים לוועדה

1. תשלום אגרות והיטל השבחה.
2. בדיקה בשטח.

אגרות: דמי מדע/תיק בנין: \_\_\_\_\_ פיקדון: \_\_\_\_\_ אגרה 80%: \_\_\_\_\_ היטל השבחה: \_\_\_\_\_

### כל התנאים לעל:

נבדקו על ידי: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_  
 אגרה והיטלים נבדקו ע"י: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_