

תנאים רגילים קיר תומך/ גדר

מס' בקשה בקומפלט: _____, שם המבקש: _____, תאריך: _____.
 מס בקשה ברישוי זמין: _____, תאריך קבלה: _____, תאריך עמידה בתנאים מוקדמים: _____.

תנאים לעמדת הבקשה בתנאים מוקדמים

1. תכנית ראשית.
2. תיק מידע - קובץ הבקשה למידע להיתר והמידע להיתר, התקף במועד הגשת הבקשה להיתר, אלא אם כן לא נמסר כאמור בתקנה.
3. שמות וחתימות כל השכנים הגובלים מסביב למגרש כולל ת"ז.
4. חתימת המועצה, המבקש, המתכנן, אחראי שלד, אחראי ביקורת בגרמושקה.
5. מינוי עורך בקשה.
6. הצהרת עורך הבקשה.
7. מינוי מתכנן שלד.
8. הצהרת מתכנן השלד.
9. תצהיר וחתימת מבקשי הבקשה.
10. אישור תשלומי חובה מהמועצה.
11. קובץ מפת מדידה להיתר, חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת בידי מודד מוסמך מעודכן לשנה האחרונה לכל היותר ממועד הגשת הבקשה להיתר.
12. הצהרת בעלות.
13. צילום ת.ז המבקש.
14. העברת בעלות לרשות המועצה בעת הרחבת הכביש.
15. תיאור מהות הבקשה כמקובל. (בניה חדשה, בניה קיימת עפ"י היתר מס', בניה קיימת לא עפ"י היתר לגיטימציה, ממ"ד, גדר, קיר תומך, שימוש חורג, הקלה...).
16. העתק אישור על תשלום פיקדון כמפורט בתקנה 67 אלא אם כן העבודה המבוקשת פטורה מתשלום אגרה.
17. הסכמת וחתימת השכנים מסביב לזכות המעבר (לפי צורך).
18. מרחק חוקי מקו חשמל (לפי צורך).
19. אישור בזק.
20. אישור מנהל מקרקעי ישראל (לפי צורך).
21. אישור צה"ל (לפי צורך).
22. אישור פיקוד היערות (לפי צורך).
23. אישור משרד העתיקות (לפי צורך).
24. אישור ניקוז מנהלת הכנרת (לפי צורך).

תנאים לבקרת תכן

1. תכנית ראשית מעודכנת ומתואמת לאחר כל שינויי התכן.
2. חישובים סטטיים.
3. הודעת עורך הבקשה בצרוף תכנית מתוקנת לאחר בקרת תכן.
4. נספח יציבות (לפי צורך).
5. דו"ח קרקע וביסוס ע"י מהנדס ביסוס (לפי צורך).
6. חישובים סטטיים + תכנון קירות תומכים כולל מעקה בטיחות בהתאם לתקנון (לפי צורך).
- 7.

תנאים לוועדה

1. תשלום אגרות והיטל השבחה.
2. בדיקה בשטח לפני החלטת ישיבת רשות רישוי/מליאה.

אגרות: דמי מדע/תיק בנין: _____ פיקדון: _____. אגרה 80%: _____ היטל השבחה: _____.

כל התנאים לעל:

נבדקו על ידי: _____ חתימה: _____, תאריך: _____.

אגרה והיטלים נבדקו ע"י: _____ חתימה: _____, תאריך: _____.