

## תנאים רגילים למבנה ציבורי

- מס' בקשה בקומפלט: \_\_\_\_\_, שם המבקש: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_.
- מס בקשה ברישוי זמין: \_\_\_\_\_, תאריך קבלה: \_\_\_\_\_, תאריך עמידה בתנאים מוקדמים: \_\_\_\_\_.

## תנאים לעמדת הבקשה בתנאים מוקדמים

1. תכנית ראשית כמפורט בתוספת; לרבות תנוחה, וחזיתות תכנית העמדה, תכנית פיתוח (ביוב, ניקוז, אשפה, דוד שמש, חניה, קירות, גדרות, מפלסים...).
2. תיק מידע - קובץ הבקשה למידע להיתר והמידע להיתר, התקף במועד הגשת הבקשה להיתר, אלא אם כן לא נמסר כאמור בתקנה.
3. מהנדס / אדריכל.
4. צילום חתימת המועצה, המבקש, המתכנן, אחראי שלד, אחראי ביקורת בגרמושקה
5. מינוי עורך בקשה.
6. הצהרת עורך הבקשה
7. מינוי מתכנן שלד
8. הצהרת מתכנן השלד
9. תצהיר וחתומת מבקשי הבקשה
10. קובץ מפת מדידה להיתר, חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת בידי מודד מוסמך מעודכן לשנה האחרונה לכל היותר ממועד הגשת הבקשה להיתר.
11. הצהרת בעלות
12. ח.פ.
13. תיאור מהות הבקשה כמקובל. (בניה חדשה, בניה קיימת עפ"י היתר מס', בניה קיימת לא עפ"י היתר לגיטימציה, ממ"ד, גדר, קיר תומך, שימוש חורג, הקלה...).
14. נספח תנועה כולל טבלת מאזן חנייה.
15. אישור מורשה נגישות.
16. תכנון חניית רכבים ע"י מהנדס תחבורה.
17. אישור פטור מהג"א (לפי צורך).
18. אישור פיקוד היערות (לפי צורך)..
19. אישור משרד העתיקות (לפי צורך).
20. אישור בזק.
21. אישור מנהל מקרקעי ישראל.
22. אישור רשות ניקוז כנרת (לפי צורך).
23. אישור משרד החינוך (לפי צורך).
24. תכנון חניית רכבים ע"י מהנדס תחבורה (לפי צורך).
25. במקרה של פטור ממקלט אישור הג"א לפטור כתנאי להגשת הבקשה.

## תנאים לבקרת תכנ

1. תכנית ראשית מעודכנת ומתואמת לאחר כל שינויי התכנ.
2. חישובים סטטיים.
3. אישור הג"א
4. אישור תאגיד מי התנור
5. אישור משרד הבריאות
6. אישור רשות כבאות ונספח כבאות.
7. הודעת עורך הבקשה בצרוף תכנית מתוקנת לאחר בקרת תכנ
8. דו"ח קרקע וביסוס ע"י מהנדס ביסוס
9. נספח יציבות (לפי צורך).
10. חישובים סטטיים + תכנון קירות תומכים כולל מעקה בטיחות בהתאם לתקנון (לפי צורך).

## תנאים לוועדה

1. בדיקה בשטח לפני החלטת רשות הרישוי/מליאה.

## כל התנאים לעל :

נבדקו על ידי: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_.