**בקשה לקבלת תעודת גמר**

**היתר בנייה או שימוש במקרקעין**

**ועדה מקומית לתכנון ובנייה/ רשות הרישוי <שם רשות רישוי>**

**פרטי הבקשה והמקרקעין**

מהות הבקשה: <השלם מידע>

יישוב: <השלם מידע> רחוב: <השלם מידע> מס' בית: <השלם מידע>

גוש: <השלם מידע> חלקה: <השלם מידע> מגרש לפי תכנית: <השלם מידע>

מס' בקשה להיתר: <השלם מידע> שם מכון הבקרה: <השלם מידע>

**פרטי בעל ההיתר**

שם בעל ההיתר: <השלם מידע>

אדם פרטי תאגיד  גוף כהגדרתו בסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבנייה או רשות מקומית

מס' ת.ז./ מס' דרכון/ תאגיד: <השלם מידע> טלפון: <השלם מידע>

מייל: <השלם מידע> כתובת: <השלם מידע>

**הצהרה**

אני הח"מ <שם האחראי לביקורת על הביצוע> ת.ז. <השלם מידע> מ.ר. <השלם מידע> טלפון <השלם מידע> מייל <השלם מידע> כתובת <השלם מידע>, אחראי ביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע בשלבים המפורטים בתקנה 87 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) וערכתי ביקורת בשלבים נוספים או במועדים, ככל שנקבעו ע"י המהנדס.

מבקש/ת בזה מרשות הרישוי <שם רשות רישוי> ליתן תעודת גמר בהתאם לתקנה 95 לתקנות הרישוי.

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבנייה, מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי הבניין ראוי לשימוש.

או

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבנייה, מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר למעט התנאים והפרטים המפורטים להלן וכי הבניין ראוי לשימוש גם לפני השלמתם.

**מס' היתר: <השלם מידע>**

|  |  |
| --- | --- |
| פירוט התנאים/ פרטים | מועד השלמת  התנאים/ פרטים |
| 1. <השלם מידע> | <השלם תאריך> |
| 2. <השלם מידע> | <השלם תאריך> |
| 3. <השלם מידע> | <השלם תאריך> |
| 4. <השלם מידע> | <השלם תאריך> |

**מסמכים מצורפים:**

להלן רשימת המסמכים המצורפים לבקשה זאת:

מפת עדות.

קובץ תכניות עדות של הבניין או העבודה.

אם נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, אישור מכון הבקרה כי ביצע בקרת ביצוע על הבנייה והיא נמצאה תקינה.

אישור מורשה נגישות, אם נדרש ע"פ סעיף 158 ו (3) (א) לחוק.

כלל ההיתר שיטת בנייה חדשה, תצהיר הממונה על שיטת הבנייה החדשה ולפיו יושמה שיטת הבנייה בהתאם לאישור לרבות התנאים והמגבלות שנקבעו.

אם לא נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, מצורפים לבקשה גם המסמכים המפורטים להלן:

אישור גורמים מאשרים ע"פ סעיף 158 כא (א) לחוק, אם נדרשו.

תוצאות בדיקות מעבדה נדרשות ע"פ תקנות תכן הבניין.

הצהרות עורכי הבקשה ומבצעי הפיקוח העליון כי הבניין ראוי לשימוש.

מסמכים נוספים הנדרשים במידע להיתר, בהיתר או באישור תחילת עבודות:

1. <השלם מידע>
2. <השלם מידע>
3. <השלם מידע>

שם: <השלם מידע>

תאריך: <השלם תאריך>

חתימה: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אחראי ביקורת על הביצוע**

**- סוף מסמך -**