

תאריך: 12.9.2024
ט אלול התשפ"ד

לכבוד
מהנדס הועדה המקומית לתכנון ובנייה
אינג' כרם עבד אלולי
באמצעות דוא"ל
karam@mali-hermon.co.il

שלום וברכה,

הנדון: זימון לשמיעת התנגדויות - תכנית מתאר כוללנית מג'דל שמש, תוכנית 256-0773945

1. הריני מתכבדת להזמין, בהתאם לסעיף 107 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965 (להלן: "החוק") לדיון בהתנגדויות שהוגשו לתכנית שבנדון.
2. החתומה מטה מונתה כחוקרת לשמיעת ההתנגדויות לפי סעיף 107(א) לחוק. (להלן: "החוקרת").
3. ההתנגדויות תשמענה בישיבה פיסית, ביום חמישי 22.8.2024, י"ח באב תשפ"ד, עפ"י סדר היום המצ"ב. כן יתקיימו שני מועדים נוספים, והזימון אליהם יופץ בהמשך.
4. הנך מוזמנת להשמיע התנגדותך ביום חמישי, 29.9.2024 בשעה 09:00.
5. סדר שמיעת ההתנגדויות יהיה בהתאם למפורט בסדר היום המצ"ב. ייתכן עיכוב בשעת שמיעת התנגדותך בשל התארכות הדיונים בהתנגדויות אחרות.
6. הזמן הקצוב לכל התנגדות כולל את הצגת ההתנגדות בתמציתיות, התייחסות יזם התכנית ולאחריה, תגובת המתנגד להתייחסות זו.
7. על המייצג ליידע את המתנגדים. אם ההתנגדות הוגשה על ידי מספר אנשים, הזמנה זו מיועדת לכולם.
8. הדיון פומבי ופתוח לציבור. באפשרותך להיות נוכח.ת במועדי השימוע של יתר המתנגדים.
9. יש להגיע למבנה המעבדות במג'דל שמש, בכניסה לקריית החינוך של מגדל שמש.
10. ניתן לוותר על הזכות להישמע באופן פיסית ולבקש להישמע באמצעות היוועדות חזותית (Zoom). תנאי לכך, יהיה היכולת לראות את הישיבה ואת כלל המשתתפים והמשתתפות בה בזמן אמת, באמצעות מסך, לשמוע את כלל המשתתפים והמשתתפות ולהשמיע את עמדתך. בקשה כאמור, יש להגיש באמצעות משלוח הודעת דוא"ל לחוקרת ההתנגדויות, לכתובת דוא"ל ilanaru2020@gmail.com לא יאוחר מ-5 ימי עבודה ממועד שליחת הזימון דן לשיבת שמיעת ההתנגדויות.

קישור להשתתפות בישיבה באמצעות זום :

<https://us02web.zoom.us/j/83835572730?pwd=22ba07kGiUeoudiefMT3tk2gdDNe0p.1>

Meeting ID: 838 3557 2730

Passcode: Z1BAjV

11. לשאלות ובירורים נוספים ניתן לפנות לח"מ באמצעות דוא"ל ilanaru2020@gmail.com ובמקרי חירום בהודעה בטלפון מספר 0548323102.
12. בהתאם לסעיפים 106(ג) ו-107(ד) לחוק, במקרה שהוגשו השגות זהות במהותן, רשאי החוקר לשמוע רק מספר משיגים מבין מגישי ההשגות אם לדעתו מייצגים אותם משיגים עניין או מקום

זהים. כמו כן, רשאי החוקר להחליט, כי יימנע משמיעת השגה שיש בה חזרה על השגה ששמע קודם לכן. במידה שמשיג לא יופיע במועד שנקבע רשאי החוקר לדון בהשגתו שלא בפניו.

13. רצ"ב סדרי יום לימי שמיעת ההתנגדויות.

בכבוד רב,

אילנה רודשבסקי
חוקרת התכנית

תאריך שימוע: תאריך: 29.9.2024, כ"ו אלול התשפ"ד השימוע ייערך במבנה המעבדות במגידל שמש, בכניסה לקריית החינוך של מגדל שמש. ובאמצעות היוועדות חזותית (Zoom)			
שעה	סדר היום	התנגדות מס'	מס'
09:00	הצגת התכנית-צוות התכנון		1
09:40	<u>דולאן אבו סאלח</u> הערות המועצה המקומית והועדה המקומית מעלה חרמון.	47	2
10:20	<u>ד"ר אבו סאלח מגיד, עו"ד</u> אנשי הדת - חילות מגידל שמש ונוספים.	3	3
11:00	<u>ד"ר אבו סאלח מגיד, עו"ד</u> פואד קלעאני מוחמד סאלים מחמוד וקאסם אבו זיד מוחמד סעיד קדמאני.	2,4,5	4
11:30	<u>עו"ד בקרמן, עו"ד שחר בן עמי, עו"ד אן ברלוביץ</u> עו"ד סאפי בעראר, ג'וזף פחראלדין ונוספים.	44	5
12:10	<u>עו"ד אבו סאלח מנסור</u> רידאן סבאג, מנסור סבאג, פארס סבאג, יחיא סבאג מחמוד אבו סאלח, רעד אבו סאלח עמאד ג'מאל רבאח חוסין חמד בריק השאם בריק סלמאן בריק, פוראת בריק.	12,18,83,84,20,29	6
12:50	<u>עו"ד ג'ולאן סמארה</u> מגיד אבו סאלח ואחיו, ג'האד אבו סאלח, עיסאן אבו סאלח, ונוספים (שתי התנגדויות) גאמל בריק פאדל חלבי, חלבי סולימאן, חלבי רידאן, חלבי האיל יוסף עוידאת סולימאן עוידאת מגד עוידאת.	,130,157 141,118,139 140,122	7
13:30	<u>עו"ד יחיא ג'והרי</u> זיאד שעאר גמיל נאיף רבאח יחיא ג'והרי האיל מחמוד כמיל חאטר.	96,92,93,94,95	8
14:10	<u>עו"ד ג'ולאן סמארה</u> ואסם אל מוסטפא ג'ולאן סמארה אכרם אבו סאלח תורכי אבו סאלח שעאר מועדאד שופי סניה.	,107,10,152 ,108,128 151,121	9
14:50	<u>עו"ד ג'ולאן סמארה</u> האיל מחמוד (שתי התנגדויות) וסים עוידאת שאדי אבראהים כמאל אבו סאלח, השאם אבו סאלח שוקי איוב פוזי סבאג.	143,115,129 ,131,136,113 138	10
15:20	<u>עו"ד אבו סאלח מנסור</u> חאלד רדא חאפז אבו סאלח, יוסף אבו סאלח סלמאן פארס מחמוד יוסף עזאלדין רביע דוקאן אבו סאלח ונוספים נביל אסעד מחמוד פארס סולימאן מחמוד זיאד עלי מחמוד.	15,17,24,27, 63,65,68,78	11
16:00	<u>עו"ד אבו סאלח מנסור</u> סלמאן חטאר יחיא חסן ספדי זיאד אבראהים רביע ג'מיל אבו סאלח יחיא חסן פארס ספדי.	,71,70,21 64,87	12

*הזמנים הינם משוערים ויכולים להתארך מעבר לזמן המוערך בסדר היום